

КОМУНАЛНО ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ

„Н А Ш Д О М“

Број: 844

30.07.2025. године

Л о з н и ц а

**ПРОГРАМ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПРОГРАМА
ПОСЛОВАЊА КОМУНАЛНОГ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА
„НАШ ДОМ“ ЛОЗНИЦА ЗА 2025. ГОДИНУ**

Пословно име: Комунално јавно предузеће „Наш дом“ Лозница

Седиште: Лозница, Булевар Доситеја Обрадовића бр. 6

Претежна делатност: Изношење и депоновање отпадака – 3811

Матични број: 07168845

ПИБ: 101188384

ЈББК: 81596

Надлежно министарство/ надлежни орган јединице локалне самоуправе: Министарство финансија, Министарство спољне и унутрашње трговине и телекомуникација, Министарство регионалног развоја и локалне самоуправе, Министарство рада, запошљавања и социјалне политике, Скупштина града Лознице.

Лозница, јул 2025. год.

Програм пословања Комуналног јавног предузећа „Наш дом“ Лозница за 2025. годину бр. 1216 од 25.11.2024. године, мења се у следећем:

1. У Билансу успеха на страни 35. Пословни приходи се увећавају:

- АОП 1001 трећи квартал са 365.615 на 409.587
- АОП 1001 четврти квартал са 483.731 на 536.661

2. У Билансу успеха на страни 35. Приходи од продаје производа и услуга се увећавају:

- АОП 1005 трећи квартал са 345.615 на 351.587
- АОП 1005 четврти квартал са 456.731 на 471.661

3. У Билансу успеха на страни 35. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту се увећавају:

- АОП 1006 трећи квартал са 345.615 на 351.587
- АОП 1006 четврти квартал са 456.731 на 471.661

4. У Билансу успеха на страни 36. Остали пословни приходи се увећавају:

- АОП 1011 трећи квартал са 11.000 на 49.000
- АОП 1011 четврти квартал са 15.000 на 53.000

5. У Билансу успеха на страни 36. Пословни добитак:

- АОП 1025 трећи квартал уписује се износ 8.656
- АОП 1025 четврти квартал уписује се износ 3.000

6. У Билансу успеха на страни 36. Пословни губитак:

- АОП 1026 трећи квартал брише се износ 36.316
- АОП 1026 четврти квартал брише се износ 49.473

7. У Билансу успеха на страни 37. Остали приходи се смањују:

- АОП 1041 трећи квартал са 39.782 на 33.810
- АОП 1041 четврти квартал са 50.813 на 35.883

8. У Билансу успеха на страни 37. Остали расходи се увећавају:

- АОП 1042 трећи квартал са 2.300 на 40.300
- АОП 1042 четврти квартал са 2.500 на 40.500

9. У Билансу успеха на страни 37. Укупни приходи се увећавају:

- АОП 1043 трећи квартал са 408.517 на 446.517
- АОП 1043 четврти квартал са 539.204 на 577.204

10. У Билансу успеха на страни 37. Укупни расходи се увећавају:

- АОП 1044 трећи квартал са 405.881 на 443.881

- АОП 1043 четврти квартал са 538.904 на 576.904

11. На страни 38 у поглављу Цене брише се део последње реченице која гласи „а планирано да је примењујемо и 2025. године“ и додаје реченица „Од 01.08.2025. год.планира се повећање одређених цена као што је приказано у наредној табели Кретање цена производа и услуга“

12. На страни 40 у поглављу Цене мења се табела: Кретање цена производа и услуга и гласи:

Табела: Кретање цена производа и услуга – план*

Ред. број	ВРСТА ПРОИЗВОДА И УСЛУГЕ	Децембар прелход не године	Цена у динарима по јединици мере за текућу годину												Индекс дец. тек. дец. пред.
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
1.	Изношење смећа-индивидуал. стан.	7,61	7,61	7,61	7,61	7,61	7,61	7,61	7,61	9,89	9,89	9,89	9,89	9,89	130
2.	Изношење смећа-отвор. посл. прост.	4,41	4,41	4,41	4,41	4,41	4,41	4,41	4,41	4,72	4,72	4,72	4,72	4,72	107
3.	Изношење смећа-затв. посл. просто	19,60	19,60	19,60	19,60	19,60	19,60	19,60	19,60	20,97	20,97	20,97	20,97	20,97	107
4.	Изношење смећа-занат. и др. радње	18,25	18,25	18,25	18,25	18,25	18,25	18,25	18,25	19,53	19,53	19,53	19,53	19,53	107
5.	Кошење машинско	4,80	4,80	4,80	4,80	4,80	4,80	4,80	5,52	5,52	5,52	5,52	5,52	5,52	115
6.	Чишћење јавних површина	0,437	0,437	0,437	0,437	0,437	0,437	0,437	0,502	0,502	0,502	0,502	0,502	0,502	115
7.	Сахрањивање	10.490,00	10.490,00	10.490,00	10.490,00	10.490,00	10.490,00	10.490,00	10.490,00	10.490,00	10.490,00	10.490,00	10.490,00	10.490,00	100
8.	Закуп гробних места	869,81	869,81	869,81	869,81	869,81	869,81	869,81	869,81	869,81	869,81	869,81	869,81	869,81	100

*Цене су изражене без ПДВ-а

13. У Извештају о токовима готовине на страни 40. Приливи готовине из пословне активности се увећавају:

- АОП 3001 трећи квартал са 340.969 на 378.969
- АОП 3001 четврти квартал са 462.754 на 500.754

14. У Извештају о токовима готовине на страни 40. Остали приливи из редовног пословања се увећавају:

- АОП 3005 трећи квартал са 12.000 на 50.000
- АОП 3005 четврти квартал са 16.000 на 54.000

15. У Извештају о токовима готовине на страни 40. Одливи готовине из пословне активности се увећавају:

- АОП 3006 трећи квартал са 328.320 на 366.320
- АОП 3006 четврти квартал са 445.524 на 483.524

16. У Извештају о токовима готовине на страни 40. Остали одливи из пословних активности:

- АОП 3014 трећи квартал уписује се износ 38.000
- АОП 3014 четврти квартал уписује се износ 38.000

17. У Извештају о токовима готовине на страни 41. Свега прилив готовине се увећавају:

- АОП 3048 трећи квартал са 340.969 на 378.969
- АОП 3048 четврти квартал са 462.754 на 500.754

18. У Извештају о токовима готовине на страни 41. Свега одлив готовине се увећавају:

- АОП 3049 трећи квартал са 351.320 на 389.320
- АОП 3049 четврти квартал са 468.524 на 506.524

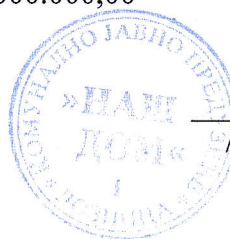
19. На страни 42. у поглављу План субвенција за 2025. годину у другом пасусу Текуће субвенције се планирају у следећем обиму додаје се реченица „ 38.000.000,00 динара за покриће накнаде за изузето земљиште са припадајућом законском затезном каматом а по решењу Вишег суда у Шапцу ЗГж. 97/2025 од 08.04.2025. године

20. На страни 43. у поглављу Субвенције и остали приходи из буџета у табели План за период 01.01-31.12.2025. текућа година се увећавају:

- субвенције у периоду 01.01. до 30.09 са 8.000.000 на 46.000.000
- субвенције у периоду 01.01. до 31.12. са 11.000.000 на 49.000.000
- остали приходи из буџета у периоду 01.01. до 31.12. са 222.087.800 на 212.087.800
- укупно у периоду 01.01. до 30.09 са 170.390.000 на 208.390.000
- укупно у периоду 01.01. до 31.12. са 233.087.800 на 261.087.800

21. На страни 43. у поглављу Субвенције и остали приходи из буџета у тексту „*Под осталим приходима из буџета сматрају се сви приходи који нису субвенције“ се умањују:

- одрж.водотокова II реда са 20.000.000,00 на 10.000.000,00
- укупно са 222.087.800,00 на 212.087.800,00



Директор

Томислав Мандић
/Томислав Мандић/

КОМУНАЛНО ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ

„НАШ ДОМ“

Број:844/1

30.07.2025. године

Л о з н и ц а

О б р а з л о ж е њ е

На основу Калкулације цене коштања за услуге изношења комуналног отпада недвосмислено је утврђено да примењена цена не покрива цену коштања услуге изношења смећа. Наиме, трошкови инпута за ту делатност су порасли, тако да се приходима од ове делатности не могу покрити настали расходи. Из тог разлога, а на бази економских анализа прибегли смо предлогу да се увећају цене изношења смећа за домаћинства за 30%, а за правна лица за 7%. На тај начин желимо да ублажимо рад са губитком, а са друге стране идемо у правцу изједначавања цена за физичка и правна лица. .

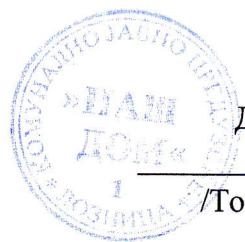
Од 01.07.2025 године увећавају се појединачне цене за 15% за све радне операције које су саставни део Програма одржавања јавних зелених површина као и одржавање чистоће јавних градских површина у Лозници за 2025. годину.

Текуће субвенције се увећавају за износ од 38.000.000,00 динара којим се покрива накнада за одузето земљиште са припадајућом каматом , а односи се на судски спор према решењу вишег суда у Шапцу ЗГж 97/2025 од 08.04.2025.год. (Решење Основног суда у Лозници Р170/23).

У наведеном поступку КЈП „Наш дом“ Лозница је обавезано да тужиоцу исплати на име накнаде за изузето земљиште и то за:

- део катастарске парцеле бр. 9074 земљиште у грађевинском подручју у површини од 3811m² уписане у Лист непокретности број 7890 КО Лозница,
- део катастарске парцеле бр. 9075 земљиште у грађевинском подручју у површини од 493m² уписане у Лист непокретности број 7890 КО Лозница,
- део катастарске парцеле бр. 9076 земљиште у грађевинском подручју у површини од 1821m² уписане у Лист непокретности број 7991 КО Лозница,

Са припадајућом законском затезном каматом почев од 13.11.2024. године па до 01.09.2025. године (када се планира коначна исплата) износ од 38.000.000,00 динара.



Директор

/Томислав Мандић/